

一部屋からできる

# マンション投資セミナー

参加  
無料  
予約制

将来に向けて、この秋資産運用を始めてみませんか？

**9月22日(土)** 14:00~16:30(受付13:30~)

- 第一部 14:00~15:10 講師:野中清志(住宅コンサルタント)
- 第二部 15:10~15:30 講師:彦坂尚近(株式会社ベルテックス)
- 第三部 15:30~16:30 個別相談(希望者のみ)

専門スタッフが物件情報、ローンの組み方、賃貸管理相談など様々な質問にお答えします。

## 第一部講演

### 「不動産投資マーケットの現況と今後の展望」

- ますます国際化する東京の不動産投資市場
- 三極化時代の投資戦略は？
- 再開発で有望視されるエリアは？
- 入居率の落ちづらい物件の条件は？

女性・ご夫婦  
大歓迎

- 会場:東京国際フォーラム  
ガラス棟G502  
JR:「有楽町駅」徒歩1分  
「東京駅」徒歩5分(京葉線東京駅とB1F地下コンコースにて連絡)  
地下鉄:有楽町線「有楽町駅」徒歩1分  
三田線「日比谷駅」徒歩5分
- 入場:無料(事前申し込み  
先着50名様限定)  
(定員になり次第、締切らせていただきます)  
FAXでのお申込みの場合は①氏名  
②住所③電話番号④セミナー期日  
をご記入下さい。  
HPからの受付も可能です。



主催:株式会社 週刊住宅タイムズ

参加者全員に野中清志著  
「〈新訂〉ワンルームマンション投資法」を  
プレゼント!

## 講師プロフィール



**野中清志** (住宅コンサルタント・宅地建物取引士)  
株オフィス野中 代表取締役

●最近の主な著書・連載・コメント掲載  
「新訂・ワンルームマンション投資法」プラチナ出版  
「週刊朝日」朝日新聞出版 / 「AERA」朝日新聞出版  
「「お金」見直し応援隊」日経BPセーフティジャパン  
(Web)  
朝日新聞・コラム「住まいの未来」 / 日経トレンドネット  
(Web) 他



**彦坂尚近** (株式会社ベルテックス取締役)  
兼営業本部長

1985年愛知県生まれ。マンション売買の中堅会社で  
営業経験を積んだ後、創業メンバーとして株式会社ベル  
テックス設立に参画。  
現在は事業の最前線で、取締役兼営業本部長として会  
社を成長させ続けている。

創刊57年の住宅・不動産専門紙「週刊住宅」  
申込先 **(株)週刊住宅タイムズ** 担当: 森田 〒101-0061 東京都千代田区神田三崎町3-3-4 バビル201  
FAX. 03-3667-1808(受付時間: 9:30~17:30 土日祝を除く)

受付 **03-3667-0300** ホームページからお申し込みができます <https://www.fudousanseminar.jp/>

